

## CODICE DI PROCEDURA CIVILE

**Libro IV - Dei procedimenti speciali**  
**Titolo I - Dei procedimenti sommari**

### **Art. 658 Intimazione di sfratto per morosità**

Il locatore può intimare al conduttore lo sfratto con le modalità stabilite nell'[articolo precedente](#) anche in caso di mancato pagamento del canone di affitto alle scadenze, e chiedere nello stesso atto l'ingiunzione di pagamento per i canoni scaduti.

Se il canone consiste in derrate, il locatore deve dichiarare a norma dell'[articolo 639](#) la somma che è disposto ad accettare in sostituzione.