

LEGGE TAVOLARE

Legge sui Libri Fondiari Capo I - Dei libri fondiari in generale -

Art. 5 (Iscrizioni)

Nel libro maestro si iscrivono gli elementi essenziali dei diritti tavolari. Qualora questi non possano esprimersi succintamente, potrà farsi richiamo nel libro maestro alle rispettive disposizioni, da indicarsi con precisione, dei documenti sui quali l'iscrizione si fonda; le disposizioni richiamate si hanno per iscritte nel libro maestro.

Note

Elementi essenziali dell'intavolazione sono:

- il bene immobile cui il diritto si riferisce
- tipologia del diritto
- titolo di acquisto
- qualsiasi elemento che concorre ad individuare il contenuto oggettivo. Qualora non sia possibile riportarli succintamente nell'iscrizione è possibile fare un richiamo specifico ai documenti. In questo caso i terzi avranno l'onere di esaminare i documenti in quanto il richiamo per relationem si ha come iscritto nel libro maestro.